

Số: 024/2017/DRH/GT-TGD  
“V/v: Giải trình biến động KQKD  
Quý 4/2016”

Tp. HCM, ngày 23 tháng 01 năm 2017

**GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG  
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD QUÝ 4/2016 SO VỚI QUÝ 4/2015**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4/2016, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh như sau:

Kết thúc Quý 4/2016, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 45,73 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng mạnh so với cùng kỳ 2015 (5,22 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu do doanh thu từ hoạt động tài chính tăng mạnh so với cùng kỳ 2015, đạt 48,06 tỷ đồng. Đây là khoản thu nhập từ cổ tức, lợi nhuận được chia từ các công ty liên kết và thu nhập từ việc thoái vốn đầu tư tại một số đơn vị liên kết không phù hợp với định hướng phát triển của Công ty.

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình để UBCKNN, Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



**LÊ ĐÌNH TRUNG**