



TP Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 10 năm 2012

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ  
HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH QUÝ III/2012 SO VỚI QUÝ III/2011**

**Kính gửi: Phòng Quản lý và Niêm yết - Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM**

- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành ngày 05/04/2012 về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý III/2012 và Quý III/2011

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý III/2012 so với Quý III/2011 như sau:

- o Kết thúc QIII/2012, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 21,99 tỷ đồng doanh thu, giảm 52,61% so với QIII/2011 (46,40 tỷ đồng), nguyên nhân chủ yếu do sụt giảm doanh số từ hoạt động mua bán phân bón.
- o Lợi nhuận sau thuế QIII/2012 thực hiện lỗ 2,07 tỷ đồng, trong khi cùng kỳ năm 2011 lãi 202,11 triệu đồng. Nguyên nhân là do hoạt động kinh doanh phân bón của Công ty trong kỳ không thuận lợi, chi phí giá vốn tăng, chi phí lãi vay cũng tăng, trong khi thu nhập từ các mảng hoạt động chính của Công ty (đầu tư tài chính, kinh doanh bất động sản) không có đóng góp đáng kể trong kỳ.

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình để Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



*Lê Đình Trung*