



**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
CĂN NHÀ MƠ ƯỚC**  
Số: 80./BC-2012

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
---o0o---

TP Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2012



**BÁO CÁO  
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(06 tháng/năm 2012)**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

- Tên công ty đại chúng: Công Ty Cổ phần Đầu Tư Căn Nhà Mơ Ước
- Địa chỉ trụ sở chính: 331 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, Quận 7, TPHCM
- Điện thoại: 08.38728148; fax: 08.38722701
- Vốn điều lệ: 183.997.020.000 đồng
- Mã chứng khoán: DRH

**I. Hoạt động của Hội đồng quản trị:**

**1. Các cuộc họp của HĐQT:**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Đặng Đức Thành	Chủ tịch	9	100%	
2	Ông Vũ Duy Bằng	Phó chủ tịch	9	100%	
3	Ông Trần Kim Cương	Ủy viên	9	100%	
4	Ông Trần Anh Tùng	Ủy viên	9	100%	
5	Ông Chappe Bertrand	Ủy viên	9	100%	
6	Ông Lin Yi Huang	Ủy viên	5	55,6%	Công tác nước ngoài
7	Bà Đặng Bích Hồng	Ủy viên	9	100%	

**2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:**

Trong 06 tháng đầu năm 2012, HĐQT đã thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền và giám sát thực hiện hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty như: Thực hiện kế hoạch năm 2012 những tháng đầu năm; Quyết định việc tổ chức Đại hội cổ đông năm 2012; Công tác chuẩn bị tổ chức Đại hội cổ đông thường niên 2012; Quyết định phương án tái phát hành cổ phiếu quỹ; Vay vốn lưu động kinh doanh phân bón; Thoái vốn đầu tư tại VFS; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ...

**3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:**

HĐQT hiện chưa lập các tiểu ban chuyên trách.

## II. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	027/NQ-HĐQT-2012	30/03/2012	- Tổng kết hoạt động năm 2011, phương hướng hoạt động năm 2012 - Thông qua quyết định chốt danh sách, chuẩn bị ĐHĐCĐ thường niên 2012
2	038/BB/2012	16/04/2012	- Vay vốn tại OCB
3	045/BB/2012	27/04/2012	- Vay vốn tại OCB
4	048/QĐ/2012	02/05/2012	- Quyết định chuyển đổi pháp nhân thực hiện dự án Dream House Phuquoc Resort từ công ty mẹ qua công ty con
5	050/BB/2012	07/05/2012	- Nhận chuyển nhượng BDS
6	054/BB/2012	09/05/2012	- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2012
7	057/BB/2012	11/05/2012	- Vay vốn tại OCB
8	062/BB/2012	07/06/2012	- Vay vốn tại OCB
9	065/BB/2012	14/06/2012	- Thoái vốn tại VFS
10	066/BB/2012	14/06/2012	- Tái phát hành cổ phiếu quỹ cho Vietnam Property Holding

## III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại Khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND / ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
I	Bà Hoàng Thị Bằng (Mẹ của ông Phạm Hoàng Lương - Trưởng BKS)								03/2012	Mất

**IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan:**

**1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:**

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMN D/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Đặng Đức Thành		Chủ tịch HĐQ T					5,490,000	29.84	
1.1	Lâm Thị Thanh Bích							951,000	5.17	
1.2	Đặng Bích Vân							-	-	
1.3	Đặng Đức Trung		Phó TGD					40,983	0.22	
1.4	Đặng Bích Hồng		UV HĐQ T					743,993	4.04	
1.5	Đặng Văn Thông							-	-	
1.6	Đặng Thị Lan							-	-	
1.7	Đặng Thị Thu Cúc							-	-	
1.8	Đặng Thị Minh Tuyết							-	-	
1.9	Đặng Thanh Sơn							-	-	
1.10	Đặng Thị Kim Loan							-	-	
1.11	Công ty Cp CK Sao Việt							-	-	



3.4	Công ty Cp Đầu tư Phú Mỹ												
4	Trần Kim Cương		UV HĐQ T								89,104	0.48	
4.1	Trần Tuyết Thanh										-	-	
4.2	Trần Hạng										-	-	
4.3	Lê Thanh Toàn										-	-	
5	Lin Yi Huang		UV HĐQ T										
5.1	Wu Chien Yi										-	-	
6	Trần Anh Tùng		UV HĐQ T								66,069	0.36	
6.1	Thiều Hoàng Phương Thảo										-	-	
6.2	Trần Danh Bản										-	-	
6.3	Trịnh Thị Hải										-	-	
6.4	Trần Anh Tuấn										-	-	

7	Đặng Bích Hồng		UV HĐQT			TPHCM		743,993	4.04	
7.1	Đặng Đức Thành		Chủ tịch HĐQT			TPHCM		5,490,000	29.84	
7.2	Lâm Thị Thanh Bích					TPHCM		951,000	5.17	
7.3	Đặng Bích Vân					TPHCM		-	-	
7.4	Đặng Đức Trung		Phó TGD			TPHCM		40,983	0.22	
7.5	Công ty Cp Hoa kiểng Căn Nhà Mơ Ước					Sở KH&ĐT TPHCM		-	-	
8	Bùi Thu Hiền		Phó TGD			TPHCM		12,718	0.07	
8.1	Nguyễn Công Danh					TPHCM		-	-	
8.2	Bùi Hồng Đức					TPHCM		-	-	
8.3	Lê Thị Hồng Yến					TPHCM		-	-	
8.4	Bùi Sơn Oanh					TPHCM		-	-	
8.5	Bùi Thúy Nga					TPHCM		-	-	
8.6	Bùi Hồng Vĩnh					TPHCM		-	-	
8.7	Bùi Thúy Hằng					TPHCM		-	-	

8.8	Công ty Cp Tri thức Doanh nghiệp Quốc Tế									
9	Lê Đình Trung		Phó TGD, CBT T					36,600	0.20	
9.1	Nguyễn Thị Kim Dung							-	-	
9.2	Lê Đình Tuấn							-	-	
9.3	Lê Thị Hạnh							-	-	
9.4	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Đà Nẵng								-	
10	Phan Tấn Dũng		Phó TGD					31,842	0.17	
10.1	Nguyễn Thị Thanh								-	
10.2	Phan Trọng Chinh								-	
10.3	Đặng Hồ Thanh Thủy								-	
10.4	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Cửu Long								-	
11	Đặng Đức Trung		Phó TGD					40,983	0.22	









**2. Giao dịch cổ phiếu:**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Công Ty CP Căn Nhà Mơ Ước Đông Nam	Ông Đặng Đức Trung - Phó TGD tổ chức niêm yết - là Chủ tịch HĐQT tại tổ chức thực hiện giao dịch	0	0	136.880	0,74	Đầu tư
2	Công Ty CP Bệnh Viện Quốc Tế Hy Vọng Mới	Ông Đặng Đức Thành - Chủ tịch HĐQT tổ chức niêm yết - là CT HĐQT tại tổ chức thực hiện giao dịch	154.000	0,84	0	0	Cơ cấu danh mục đầu tư

**3. Các giao dịch khác:** (các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty): Không có

**V. Các vấn đề cần lưu ý khác.**

CHỦ TỊCH HĐQT *[Signature]*



**ĐẶNG ĐỨC THÀNH**

- C.P \* M.