



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
CĂN NHÀ MƠ ƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 64 /GTKQKD - 2015

---o0o---

Tp Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2015

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ
HOẠT ĐỘNG SXKD QUÝ 2/2015 SO VỚI QUÝ 2/2014**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 2/2014 và Quý 2/2015, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh như sau:

Kết thúc Quý 2/2015, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 1,96 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng 118,2% so với Quý 2/2014 (0,90 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu do tình hình kinh doanh trong kỳ báo cáo thuận lợi hơn, đồng thời quản trị chi phí chặt chẽ hơn giúp gia tăng doanh số và hiệu quả. Cụ thể:

- ✓ Trong Quý 2/2015, doanh thu thực hiện đạt 68,10 tỷ đồng, tăng 30,43% so với cùng kỳ 2014 (thực hiện 52,21 tỷ đồng); chi phí giá vốn thực hiện 61,79 tỷ đồng, tăng chậm hơn doanh thu, ở mức 29,19% so với cùng kỳ 2014 (47,83 tỷ đồng); theo đó, lợi nhuận gộp thực hiện kỳ báo cáo đạt hơn 6,30 tỷ đồng, tăng 44,16% so với cùng kỳ 2014 (thực hiện 4,37 tỷ đồng)
- ✓ Chi phí tài chính, chi phí quản lý – bán hàng, chi phí thuế TNDN... trong kỳ báo cáo không có sự biến động đáng kể so với cùng kỳ 2014

Công ty Cổ phần Đầu Tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình để UBCKNN, Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



Lê Đình Trung